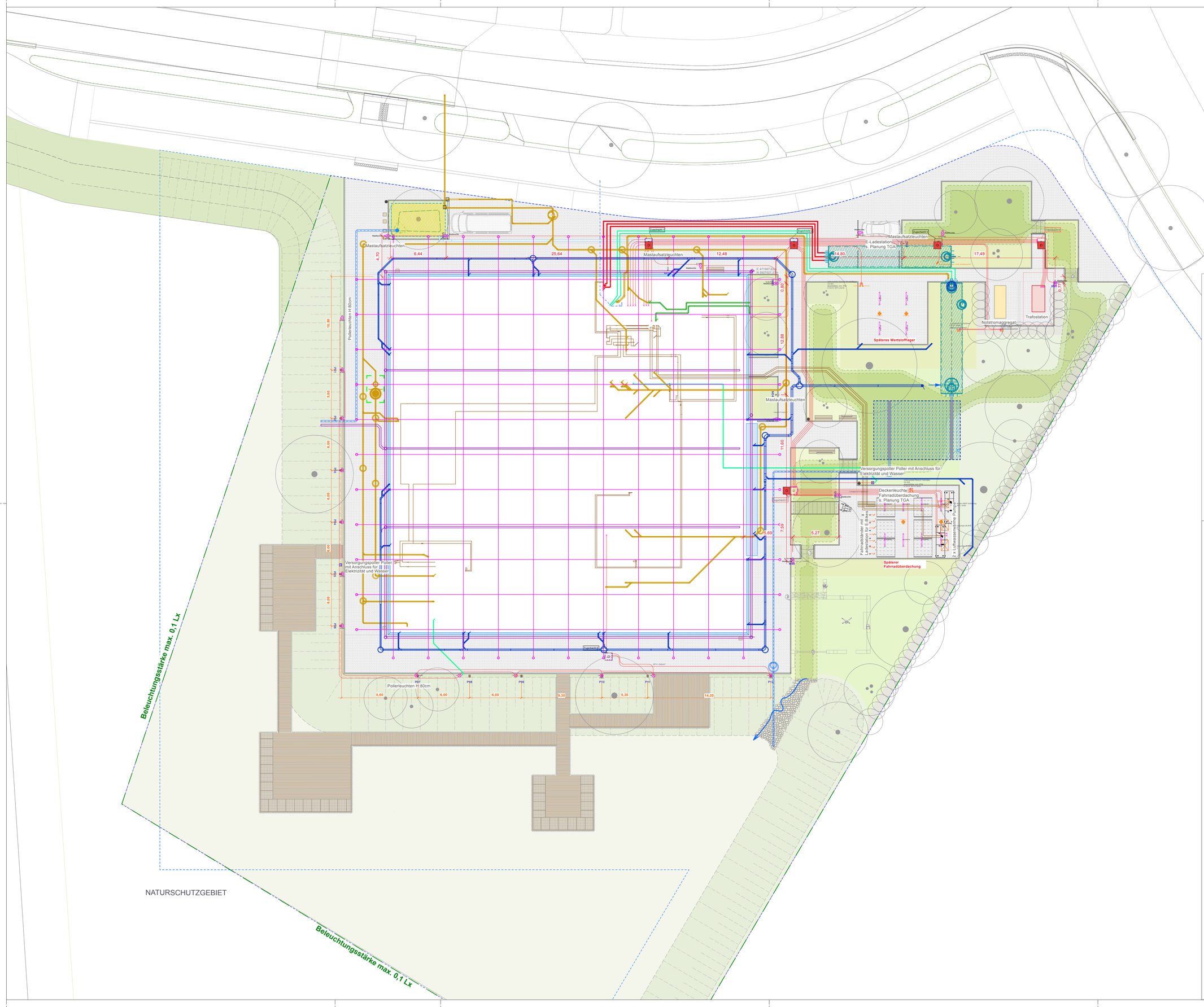

LEGENDE

- Grundstuckgrenze
- 155.33 Höhen Planung
- 155.33 Höhen Straßenplanung
- 155.33 Höhen Planung Grünflächen
- Entwässerungsrichtung
- Retentionsmulde
- Fassadenrinne
- Kiespackung
- Drainleitung (Planung gem. PuP)
- RW Leitung (Planung gem. Energiebüro (EBP))
- Rohrleitung // Überlauf RRB
- Zisterne
- Regenwasserrückhaltung
- Schmutzwasser Leitung (Planung gem.Energiebüro (EBP))
- Regenwassernutzung Leitung (Planung gem. Energiebüro (EBP))
- Löschwasser Leitung (Planung gem. PUP)
- Stromleitung (Planung gem. IFB)

*Der Elektroplan entspricht nicht der aktuellen Version

Index	Vermerke und Änderungshinweise	Datum	gez.
-	Planerstellung	26.06.2025	DD
A			
B			
C			
D			
E			
F			

Allgemeine Hinweise

Alle Angaben in Metern. Höhen in Meter ü.NN.
Der Inhalt der Pläne ist in jeder Hinsicht urheberrechtlich geschützt. Weitergabe, Veränderung, Veröffentlichung, Benutzung etc. sind nur mit ausdrücklicher Zustimmung von Verfasser und Auftraggeber zulässig.
Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Maßunstimmigkeiten sind umgehend der örtlichen Objektüberwachung und den Landschaftsarchitekten mitzuteilen und das Vorgehen abzuklären. Für Maßfehler haftet der Auftragnehmer.
Die aktuellen, anerkannten Regeln der Technik, entsprechenden Normen, Vorschriften, sowie alle einschlägigen technischen Vorschriften, sind in der jeweils letztgültigen Fassung zu beachten.
Dieser Plan gilt nur mit den behördlichen Bauauflagen, sowie sämtlichen Ausführung- und Detailplänen des Landschaftsarchitekten und der Fachplaner.
Detailpläne (laut Detailverweisen) sind zu beachten.

Referenzen

Planung PuP_17.12.2025 // Z_BRE_PUP_LP5_00_ARC_GR_XXX_Grundriss-EG_E_F
Planung TGA _24.04.2026 // Z_BRE_EBP_LP5_FU_SAN_GR_XXX_X_D_F
Planung TGA_03.09.2024 //Z_BRE_IFB_LP5_00_ELT_LA_001_X_X_V
Planung TGA_20.02.2026 //Z_BRE_EBP_LP5_00_HZG_GR_003_Außenbereich_X_X

Gemarkung: Wulsdorf Flur/Flurstücksnummer:48/1/15

Verortung

Plannummer

Planverfasser_Projekt_LP_Plan Nr._Planart_Teilbereich_Index_Status

Z_BRE_LVL_LP5_XX_FRE_LA_003_X_X_F

Planinhalt | Leistungsphase

Übersicht Leitungen | LP5

Auftraggeber | Freigegeben am

Bremerhavener Entwicklungsgesellschaft mbH & Co.KG

Bauherr
Barkhausenstraße 4
27568 Bremerhaven

Bauvorhaben | Teilbereich

2003 - BRE - Gründerzentrum Green Economy
Seeborg 27568 Bremerhaven

Auftragnehmer

KOKOMO Landschaft und Stadtraum GmbH
Richardstraße 88 12043 Berlin
+493062901220

Planverfasser

KOKOMO Landschaft und Stadtraum GmbH
Richardstraße 88 12043 Berlin
+493062901220
bre@kokomo.de

Datum | Gezeichnet

26.06.2025 | DD

Maßstab | Format

1:200 | DIN A1